Tweede Kamer der Staten-Generaal | 2

Vergaderjaar 2015–2016

34 373

Wijziging van Boek 7 van het Burgerlijk Wetboek en enkele andere wetten in verband met het stellen van nadere huurmaatregelen tot verdere bevordering van de doorstroming op de huurmarkt (Wet doorstroming huurmarkt 2015)

Nr. 14

AMENDEMENT VAN HET LID BASHIR

Ontvangen 2 februari 2016

De ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

I

In artikel VI, onderdeel C, wordt «het percentage» vervangen door: het inflatiepercentage.

II

In artikel VI, onderdeel D, wordt in artikel 54, eerste lid, «een bij ministeriële regeling bepaald percentage» vervangen door: het inflatiepercentage, bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel c, van de Uitvoeringswet huurprijzen woonruimte.

Toelichting

In het wetsvoorstel is nu geregeld dat de totale gemiddelde huurstijging wordt gesteld op inflatie vermeerderd met een bij ministeriële regeling te bepalen percentage, waarbij de regering heeft aangegeven dit percentage op 1% te stellen.

Met dit amendement wordt de totale gemiddelde huurstijging gesteld op slechts inflatie. Hiermee worden de huurprijzen verder gematigd na jaren van grote huurprijsstijgingen. Tussen 2009 en 2015 zijn huurders namelijk gemiddeld 28,8% meer aan huur gaan betalen. Daarom is een verdere huurprijsstijging niet wenselijk.

Bashir

kst-34373-14
ISSN 0921 - 7371
’s-Gravenhage 2016